

**Акт сдачи – приема к договору найма № _____
жилого помещения в студенческом общежитии КФ МГГЭУ**

г. Элиста

« _____ » _____ 20__ г.

Калмыцкий филиал федерального государственного бюджетного образовательного учреждения инклюзивного высшего образования «Московский государственный гуманитарно-экономический университет» (далее – КФ МГГЭУ), именуемый в дальнейшем «Наймодатель», в лице и.о. директора Пашнанова Эрдне Лиджиевича, действующего на основании доверенности, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Наниматель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Акт сдачи-приема к договору найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Наймодатель передает, а Наниматель принимает жилое помещение № _____ в студенческом общежитии КФ МГГЭУ, расположенного по адресу: г. Элиста, ул. Буденного, д. 18. Предоставляемое Нанимателю помещение соответствует санитарным требованиям, предъявляемым к содержанию общежитий, с отоплением и освещением, отвечающим соответствующим нормативам.
2. Наниматель принимает указанное жилое помещение в таком виде, в котором оно находится на момент подписания настоящего Акта.
3. Состояние жилого помещения оценивается сторонами как *исправное / не исправное* (нужное подчеркнуть).
4. Выявленные недостатки (неисправности) жилого помещения: _____

5. Вместе с жилым помещением переданы в пользование следующая мебель/инвентарь:

№ п/п	Наименование мебели/инвентаря	Количество, шт.

6. У Нанимателя на момент подписания настоящего акта отсутствуют задолженности по договору найма и по коммунальным платежам.
7. При наличии задолженности Наниматель обязуется погасить задолженность в течение пяти календарных дней с даты подписания настоящего акта.
8. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой стороны, и является неотъемлемой частью договора найма № _____ от _____ г.

Наймодатель: И.о. директора
_____ (Пашнанов Э.Л.)

Наниматель: студент
_____ (_____)